

Tuinreglement

Artikel 1. Algemeen onderhoud tuin.

De huurder dient de tuin goed te onderhouden, en ervoor te zorgen dat de buren geen last hebben van zaken zoals uitzaaiing van onkruid en ondergrondse woekering van wortels; overhangende takken; planten, bomen en struiken die dicht op de scheiding staan. De tuinafscheidingen geschied door paaltjes en draad. De paaltjes dienen altijd te blijven staan. Het verwijderen van de draad is alleen toegestaan na overleg met bestuur. Het plaatsen van hagen of andere tuinafscheidingen is niet toegestaan. Mocht iemand wel een dichte afscheiding willen hebben, dan dient deze een 0,5 meter van de grensafscheiding geplant te worden. De hoogte van deze haag of tuinafscheiding mag maximaal een hoogte hebben van een 0,5 meter, dit om het zon- en lichtinval voor de buren te garanderen.

Artikel 2. Onderhoud tuingrens.

Elke huurder dient ervoor te zorgen dat de grens van de tuin met het tuinpad goed onderhouden wordt: a) handhaven van de scheidslijn tussen tuin en pad (d.m.v. paaltjes); b) de scheidslijn dient vrij van onkruid en gras te zijn; c) geen stenen of afval op aangrenzende paden achterlaten; d) de overhangende takken te verwijderen.

Artikel 3. Bomen en struiken.

Planten van bomen en struiken is alleen toegestaan als daardoor nu en in de toekomst geen hinder of overlast ontstaat voor aangrenzende tuinen. De plantafstand dient 1,5 tot 2 meter te bedragen ten opzichte van het tuinperceel van de buren. De bomen en struiken mogen niet hoger zijn dan 2,5 meter. Om hinder voor derden te voorkomen dient tijdig snoei te worden toegepast. Takken mogen de tuingrens niet overschrijden. Het bestuur adviseert bij aanplant de keuze voor laagstam, halfstam of in lei-vorm in overweging te nemen.

Artikel 4. Teelt- en bestrijdingsvoorschriften.

Elke huurder dient zich strikt te houden aan eventuele teelt- en bestrijdingsvoorschriften of door het bestuur gegeven plantverboden.

1. Aardappels kweken.

Iedereen is verplicht om bij aardappels een teeltwisseling van minimaal drie jaren toe te passen. Daartoe wordt van de aardappelteelt jaarlijks een aardappelkaart gemaakt. De kaarten van de laatste twee jaren hangen ter inzage in het Proathuus. Men dient de aardappelplanten minimaal eenmaal per week te controleren op phytophthora en coloradokevers. Bij signalering hiervan dient men adequate maatregelen te nemen en dit te melden aan het bestuur. Aangetaste planten dienen terstond te worden verwijderd en in een dichte plastic zakte worden afgevoerd. Indien men op andere tuinen phytophthora of coloradokevers signaleert of vermoedt, meldt men dit aan het bestuur. Aardappelen en aardappelloof mogen niet op de tuin worden bewaard, en dus ook niet op de composthoop. De teler van aardappelen is verplicht om in het voorjaar op de nieuwe aardappelkaart aan te geven waar hij aardappels verbouwt.

2. Tomaten kweken

Ter verkleining van de kans op phytophthora mogen op het gehele tuincomplex tomaten alleen gekweekt worden in kasje of tunnels, mits goed gelucht, of onder een zodanig ruime overkapping dat er geen regenwater op de plant kan vallen. Men dient de tomatenplanten minimaal eenmaal per week

te controleren op phytophthora en men dient aangetaste planten te verwijderen in een dichte plastic zak. De aanwezigheid van phytophthora dient men te melden aan het bestuur. Indien men op andere tuinen phytophthora signaleert of vermoedt, meldt men dit aan het bestuur. Loof en snoeiafval (dieven) van tomatenplanten mogen niet op de tuin worden bewaard, dus ook niet op de composthoop.

3. Bestrijdingsmiddelen.

Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen en chemische meststoffen is niet toegestaan. Op het gehele complex mag alleen nog biologisch geteeld worden.

Artikel 5. Afval en Composthoop.

Iedere huurder dient zelf te zorgen voor verwijdering van afval van de eigen tuin. De kosten van afvoer van afval, ook bij het beëindigen van de huur, komen te allen tijde voor rekening van de huurder. Het verdient aanbeveling de hoeveelheid af te voeren tuinafval te verminderen door aanleg van een composthoop. Het is niet toegestaan composthoopen zodanig te plaatsen dat anderen daar hinder van ondervinden.

Artikel 6. Opslag.

Op de tuin mogen alleen bewaard worden het tuingereedschap en overige tuinbenodigdheden zoals staken, gaas, netten en geteelde producten. De tuin is geen opslagplaats voor zaken zoals hout, emmers en potten, enz.

Artikel 7. Bouwsels op de tuin.

Op de tuinen mogen ingevolge het contract van de vereniging met de gemeente, geen bebouwingen (kasjes) worden geplaatst hoger dan 225 centimeter. Alvorens iets te bouwen dient men vooraf toestemming aan te vragen bij de secretaris van de vereniging, onder overlegging van een tekening en een lijst van gebruikte materialen. Men mag niet eerder beginnen met de bouw dan na schriftelijke toestemming van het bestuur.

Op de percelen met de grootte van 50m² of meer mag een bouwsels (kas) geplaatst worden, met een oppervlakte van maximaal 10% van het bouwperceel. Dit percentage van bebouwing geldt ook voor de grotere percelen. Alle bouwsels dienen aan het einde van het tuinperceel geplaatst te worden. Bij beëindiging van de tuinhuur dienen aanwezige kasjes te worden verwijderd.

Artikel 8. Overdracht aan derden.

Onderlinge overdracht van de hele of gedeeltelijke tuin is niet toegestaan. Huurders mogen zonder toestemming van het bestuur de hun toegewezen tuin niet geheel of gedeeltelijk in gebruik geven aan derden.

Artikel 9. Sproeien.

De huurder wordt geacht niet onnodig te sproeien. De huurder dient tijdens het sproeien aanwezig te zijn op het tuincomplex of ervoor te zorgen dat er toezicht is op het sproei gebeuren. 's Nachts dient de waterkraan afgesloten te zijn en de sproeier uitgezet. Sproei zodanig dat de burens er geen last van hebben.

Artikel 10. Verbranden.

Het is niet toegestaan tuinafval of ander afval of materiaal te verbranden op het tuincomplex.

Artikel 11. Honden.

Met schriftelijke toestemming van het bestuur is toegestaan een hond mee te brengen op de tuin. Deze hond dient altijd te zijn aangelijnd.

Artikel 12. Sluiten van poort en Proathuus.

Ter bescherming van de eigendommen van de leden en de vereniging en ter voorkoming van diefstal en vandalisme, heeft elk lid de plicht deur en poort te sluiten.

- de deur van het Praothuus sluiten als er niemand meer aanwezig is in het Praothuus.
- de hoofdpoort sluiten indien er geen auto's meer op de parkeerplaats staan.
- de kleine poort mag in de regel alleen worden gebruikt als nooduitgang.

Artikel 13. Sleutels

Om aan het in artikel 12 gestelde te kunnen voldoen, heeft elk lid de beschikking over een sleutel van de tuin en het Proathuus, en dient deze ook bij zich te hebben als men op de tuin gaat werken.

De sleutel is verkrijgbaar bij het bestuurslid dat verantwoordelijk is voor de ledenadministratie, tegen een sleutelborg van € 20,00. (Dit bedrag kan door inflatie aangepast worden.) De sleutels blijven eigendom van de vereniging en moeten bij beëindiging van het lidmaatschap direct worden ingeleverd tegen terugbetaling van voornoemde sleutelborg.

Artikel 14. Tuin en spullen van een ander.

Het is niet toegestaan onuitgenodigd andere tuinen en aan anderen verhuurde terreinen op het tuincomplex te betreden, of zonder toestemming materialen te lenen of mee te nemen.

Artikel 15. Kruiwagens, grondboren en zware hamer.

De vereniging bezit een aantal kruiwagens ten behoeve van de leden. Kruiwagens dient men na gebruik op de daarvoor bestemde plaats terug te plaatsen en mogen niet op de tuin blijven staan. Van eventuele defecten dient men op de gebruikelijke manier melding bij het bestuur. De tuinvereniging bezit ook enkele grondboren en een zware hamer. Ook deze moeten direct na gebruik op de daarvoor bestemde plaats schoon worden teruggezet.

Artikel 16. Werkzaamheden voor vereniging /werkzaterdag.

Ieder tuinlid is verplicht deel te nemen aan de algemene werkzaamheden ten behoeve van de vereniging en het tuincomplex. Dit kan in de vorm van bestuurlijke taken, deelname aan de maai ploeg of de waterleidingploeg, onderhoudsgroep van het Proathuus, of een specifiek samengestelde werkgroep. Indien men niet deelneemt aan een van de bovengenoemde werkzaamheden, is de huurder verplicht tweemaal per jaar deel te nemen aan de algemene werkzaterdag, te weten een in het voorjaar en een in het najaar.

Artikel 17. Oplevering tuin bij beëindiging huurovereenkomst.

Bij beëindiging van de huurovereenkomst van een tuin maakt de huurder een afspraak met het bestuur van de vereniging over het "zwart" opleveren van de tuin: gepland tijdstip van opleveren; wie verzorgt de oplevering: de huurder zelf of het bestuur op kosten van de huurder; afspraken over verwijderen van bomen, struiken, tuinpad e.d.; verwijdering / overdracht van eigendommen op de tuin. Als de tuin klaar is voor oplevering maakt de huurder hiertoe zo spoedig mogelijk doch uiterlijk vóór 1 december een afspraak met het bestuur. Bij de algehele beëindiging van de huurovereenkomst wordt de sleutel ingeleverd tegen teruggave van de sleutelborg.

Artikel 18. Handhaving reglement.

Het bestuur ziet erop toe dat de regels van het huishoudelijk reglement en het tuinreglement strikt nageleefd en gehandhaafd worden.

Artikel 19. Tuinschouw.

De tuincommissie houdt meerdere keren per jaar een tuinschouw over de stand van zaken betreffende het onderhoud en beheer van de tuinen. Zij brengt verslag van haar bevindingen aan het bestuur. Het bestuur besluit tot passende maatregelen, treedt hierover in overleg met de betreffende huurder en komt tot afspraken. Wanneer een huurder in strijd handelt met een of meerdere artikelen van het tuinreglement en/of gemaakte afspraken niet nakomt kan het bestuur een sanctie opleggen. Hierover ontvangt de huurder schriftelijk bericht per brief of e-mail.

Artikel 20. Muziek

Het ten gehore brengen van muziek is op het volkstuincomplex niet toegestaan.

Artikel 21. Onvoorziene situaties.

In alle gevallen waarin het tuinreglement niet voorziet, beslist het bestuur.

Aldus vastgesteld in de Algemene Ledenvergadering van 31-10-2023.

Voorzitter

Secretaris

Marty Suijkerbuijk

Jos Brink

In dit tuinreglement is uitgegaan van de versie van 8 februari 1988, en hierin zijn opgenomen de door de ledenvergaderingen van oktober 1991, 1 maart 1993, 4 maart 1997, 2 maart 1999, 7 maart 2006, 19 februari 2008 en 11 maart 2015 aangenomen wijzigingen.