



**Beste tuinleden,**

**Dit keer een brief met gemengd nieuws.**

1. Onze **voorzitter Ria Kluts** heeft te kennen gegeven dat zij het voorzitterschap van de vereniging wil gaan neerleggen mede vanwege gezondheidsredenen. Maar verknocht aan de vereniging en het heerlijke buitenleven aan de oever van de maas wil ze graag een aantal zaken blijven doen. Ria zal haar voorzitterschap blijven uitoefenen tot aan de algemene ledenvergadering (ALV) van 2021.

We moeten dus dit najaar op zoek naar een nieuwe voorzitter.

Wat is zo ongeveer de taak van de voorzitter, zoals omschreven in artikel 9 en artikel 10 van de statuten.

- *Algemene leiding geven aan de Vereniging, aan bestuursvergaderingen en ledenvergaderingen. Verantwoordelijk dragen voor uitvoering van statuten en reglementen.*
- *Woordvoerder zijn namens de Vereniging en de Vereniging naar buiten toe vertegenwoordigen.*
- *Aanspreekpunt voor klachten, noden en vrolijke dingen*
- *Contactpersoon voor Tuinen 31-49*
- *Maar bovenal moet de voorzitter hart hebben voor de leden, verbindend zijn, communicatief en vernieuwend.*

**Artikel 7** van de statuten legt uit hoe de kandidaatstelling gaat.

Kandidaten kunnen tot een week voor de ALV aangedragen worden.

2. De **toekomstige locatie** van het Volkstuincomplex Middelwaert staat ter discussie. Het bestuur heeft op 1 september een onderhoud gehad met wethouder Wienhoven van de gemeente Mook. De gemeente heeft medegedeeld dat zij voornemens is om te onderzoeken met projectontwikkelaars om 200 woningen te bouwen waarvan een deel geplaatst zou kunnen worden op het perceel Middelwaert dat wij huren van de gemeente. (Structuurvisie "Lierdal"). Zodra de gemeente een initiatief akkoord met projectontwikkelaar(s) heeft gesloten pas dan zal zij de huur van ons perceel opzeggen. Er is een opzegtermijn van drie jaren. De gemeente zal zich inspannen om een alternatieve locatie te vinden. Wij zelf zijn uitgenodigd om mee te zoeken naar alternatieven. In het huurcontract staat dat het terrein "zwart" opgeleverd moet worden. Er is op dit moment geen duidelijkheid over de kosten, maar de gemeente

spreekt over “tegemoetkoming”. Het huurcontract met de gemeente loopt tot 2026 met de mogelijkheid om per jaar de huur op te zeggen , door beide partijen. Indien deze plannen vastere vormen gaan aannemen, kan dat stevige consequenties hebben voor ons allen. Op dit moment is alles nog in het ongewisse. We houden U op de hoogte van de ontwikkelingen.

Voor mensen die op dit moment er aan denken om een tuinkas te gaan plaatsen is te overwegen om die investering opnieuw te bekijken.

3. De **tuinschouw** van september is inmiddels gehouden en de commissie meldt dat het volkstuincomplex er over het algemeen netjes bij ligt. Alleen de randen van de tuin en graspad blijven een bron van zorg! **80%** is **niet** in orde bevonden. **Graag actie van de betreffende huurders** en de randen bijwerken vanwege het maaien van de graspaden. En er zijn enkele tuinen waar te veel onkruid groeit! De tuinleden om wie het gaat krijgen persoonlijk nog bericht hierover.
4. In het najaar willen we een **digitale enquête** gaan houden om een betere indruk te krijgen van wensen en (on)tevredenheid bij de tuinleden, over gewenste voorzieningen als facebook of whats app's voor gesloten groepen, grootte van percelen, etc., maar we willen zo nodig ook inzicht krijgen in het aantal mensen dat wil meeverhuizen (over 3 a 4 jaren?) naar een nieuwe locatie, en welke voorzieningen wenselijk zouden zijn als we opnieuw moeten beginnen, als.... als....

**Kortom, welke nieuwe voorzitter ziet deze plannen allemaal zitten.**

**Laat het ons horen. Alle wensen, suggesties, opmerkingen en hulp zijn welkom.**

**Namens het bestuur**

**Secretaris Lambert G. Poels,**  
[secretaris.middelwaert@gmail.com](mailto:secretaris.middelwaert@gmail.com),  
**06-51992285**