



Nieuwsbrief 15 maart 2021

Middelwaert

Stand van zaken huuropzegging

Beste tuin leden,

Het begint te rommelen in het geruchtencircuit met betrekking tot de huuropzegging door de gemeente Mook en Middelaar. Daarom wat duidelijkheid omtrent het standpunt en strategie van het bestuur ten aanzien van deze zaak.

1: Op 5 januari 2021 heeft de gemeente Mook en Middelaar per brief de huur opgezegd van het volkstuincomplex, met ingang van 1 januari 2024, geheel volgens het huurcontract dat in 2017 werd getekend. De gemeente wil 250 huizen bouwen in plan Molenhoek-zuid.

2: Op 18 februari heeft het bestuur digitaal overleg gehad met wethouder G. Wienhoven om duidelijk te verkrijgen over de gevolgen van deze opzegging. Daartoe heeft het bestuur **document no 1 "Agenda"** opgesteld en voorgelegd aan de wethouder. In deze bespreking heeft de gemeente, contractueel, toegezegd dat ze het zoeken naar een oplossing voor een nieuw terrein wil faciliteren, maar ze heeft geen enkele harde toezegging gedaan wanneer en in welke mate ze behulpzaam kan/wil zijn om een nieuwe plek aan te bieden. De gemeente denkt pas in het 3^e of 4^e kwartaal 2021 meer duidelijkheid te kunnen verschaffen hoe ze kan faciliteren.

Dat is laat en we vrezen in tijdnood te komen met de plannen die we in **document 1** geschetst hebben, reden waarom we **document 2** aan de leden van de gemeenteraad hebben gestuurd.

3: Op 8 maart 2021 heeft het bestuur van onze vereniging vervolgens een schrijven gestuurd naar de leden van de gemeenteraad en de politieke partijen om onze wensen en ons standpunt duidelijk te maken. (**Document 2, aan de leden gemeenteraad**)

De wens en standpunt van het bestuur is primair om te blijven op de huidige locatie Middelwaert. Maar, indien dat politiek niet mogelijk blijkt te zijn, dan verkiest het bestuur om in overleg te blijven met de gemeente met het doel om straks over een goede alternatieve locatie te kunnen beschikken waarbij de gemeente haar verantwoordelijkheid neemt en het nieuwe terrein compleet ingericht zal willen aanbieden.

4: In de volkstuin loopt een schooltuinproject dat gedragen wordt door Gerard Grubben, Bert Janssen en anderen van de ANIMO-groep. Zij hebben ons gevraagd een brief te ondertekenen waarin zij een oproep publiekelijk maken aan gemeente, kranten e.d. om het opzegbesluit van de gemeente afkeuren met argumenten dat het verdwijnen van Middelwaert de doodsteek zal zijn voor het schooltuinproject. We zijn het eens met hun ongerustheid.

Wij als bestuur hebben die oproepbrief niet ondertekend omdat we als bestuur een andere verantwoordelijkheid hebben: we wensen in overleg met de gemeente te blijven met het doel de volkstuin te kunnen continueren primair op Middelwaert, en als het niet anders kan op een andere plek. Dat gaat verder dan het schooltuinproject maar is tevens in het belang van het schooltuinproject.

Het bestuur hecht eraan om haar leden te informeren over de gang van zaken om onduidelijkheid te voorkomen en om het belang van alle leden, en van het schooltuinproject, te waarborgen op langere termijn. De gemeente weet dat, de gemeenteraadsleden weten dit nu ook en we willen dat onze leden dit ook weten.

Namens het bestuur

Secretaris Lambert G. Poels

Secretaris.middelwaert@gmail.com

06 51992285

Bijlage -1 Document 1 Agenda (18 februari-2021)

Bijlage -2 Document 2 Leden van de gemeenteraad (8 maart 2021)